



Terrain à vendre à Surzur - Référence 6806

SURZUR 56450

211 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GRAND
CHAMP**

58 Rue du Général De Gaulle
56390 Grand-Champ

0974360992

Terrain à vendre à Surzur - Référence 6806

Découvrez ce terrain viabilisé de 468 m², idéalement situé à Surzur, dans le secteur du bourg. Proposé au prix de 211 000 €, ce bien offre une exposition sud-ouest, parfait pour profiter du soleil. Vous serez à seulement 900 mètres des commerces, et à 10 minutes de la mer, ce qui en fait un emplacement privilégié. L'accès aux transports en commun est facile, avec un arrêt de bus à seulement 3 minutes et des écoles à proximité, telles que l'École primaire publique Victor Hugo et l'École primaire privée Saint-André, toutes deux accessibles en 3 minutes. Ce terrain est libre de construction, vous permettant de réaliser votre projet selon vos envies.

Pour les informations relatives aux risques potentiels, veuillez consulter le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet LE HEZO au 02 97 62 43 33

468 m²

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement	Oui
Distance Commerces	0.9 km
Distance Train	15 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	3 min
Nb Lots Copropriété	5

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

