GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AURAY 56400

Bel appartement T2 dans le centre ville d'AURAY

AURAY 56400

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GRAND CHAMP

58 Rue du Géneral De Gaulle
56390 Grand-Champ

0974360992

Bel appartement T2 dans le centre ville d'AURAY

EXCLUSIVITÉ - BEL APPARTEMENT DE 28 M² AU CALME

Situé dans l'hyper centre d'AURAY et proche de toutes commodités. Venez découvrir ce magnifique T2 situé au 2ème étage qui vous offre une belle pièce à vivre, un coin cuisine équipée et aménagée, une chambre avec une salle d'eau, et enfin un WC.
Une place de parking vient en compléter ce bien.
Idéal pour tous types d'achat, investisseur, résidence principale...

Ce bien est proposé à l'achat pour 120 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Prenez contact avec votre agence pour une première visite de cet appartement en vente.

D'un point de vue énergétique, pour cette maison les indices DPE et GES sont respectivement de classe E (351kWh/m²/an) et de catégorie B (11Kg CO2/m²/an).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

28 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 5 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	10.81 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	5
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	351 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET